



УКРАЇНА
БІБРСЬКА МІСЬКА РАДА
ПЕРЕМИШЛЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ
№156

26.06.2020 року

м. Бібрка

Про проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту «Детальний план території земельної ділянки, для обслуговування частини нежитлової будівлі, по вул. Зелена №7 в с. Романів, Перемишлянського району, Львівської області»

Заслухавши заяву гр. Попського Андрія Миколайовича про необхідність проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту «Детальний план території земельної ділянки, для обслуговування частини нежитлової будівлі, по вул. Зелена №7 в с. Романів, Перемишлянського району, Львівської області», розглянувши представлені матеріали, спираючись на рішення Бібрської міської ради № 98 від 08.02.2019 року, керуючись статтею 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Порядком проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», затвердженої Постановою КМУ N 555 від 25 травня 2011 р., статтею 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» -

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВИРШИВ:

1. Оприлюднити розроблений проект містобудівної документації - проект «Детальний план території земельної ділянки, для обслуговування частини нежитлової будівлі, по вул. Зелена №7 в с. Романів, Перемишлянського району, Львівської області» розміщенням матеріалів та інформації у приміщенні Бібрської міської ради та на офіційному веб-сайті Бібрської міської ради.
2. Оприлюднити Повідомлення про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації на офіційному веб-сайті Бібрської міської ради та через місцеві засоби масової інформації.
3. Після завершення місячного терміну для розгляду та врахування пропозицій громадськості провести громадські слухання щодо проекту «Детальний план території земельної ділянки, для обслуговування частини нежитлової будівлі, по вул. Зелена №7 в с. Романів, Перемишлянського району, Львівської області».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету Бібрської міської ради С.З.Охримович.

Бібрський міський голова

Р.Я.Гринус

Повідомлення

про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки, для обслуговування частини нежитлової будівлі, по вул. Зелена №7 в с. Романів, Перемишлянського району, Львівської області»

Проект «Детальний план території земельної ділянки, для обслуговування частини нежитлової будівлі, по вул. Зелена №7 в с. Романів, Перемишлянського району, Львівської області» розроблений на замовлення Попського Андрія Миколайовича.

Підставою для розроблення вказаного проекту є рішення Бібрської міської ради № 98 від 08.02.2019 року «Про надання дозволу на виготовлення детального плану території для обслуговування частини нежитлової будівлі, що перебуває у власності Попського Андрія Миколайовича.

Планування проекрованої території передбачає впорядкування однієї ділянки площею 0,015 га для обслуговування частини нежитлової будівлі.

Проект Детального плану розроблено з урахуванням діючої містобудівної документації: Генерального плану міста та матеріалів плану червоних ліній.

Об'єм і склад проекту відповідає будівельним нормам ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».

До складу цього проекту входять текстові (том 1. Пояснювальна записка) та графічні (том 2. Графічна частина) матеріали. Зміст Пояснювальної записки складається з вступної частини, вісімнадцяти розділів, документів та графічних матеріалів. До Графічної частини відносяться: Схема розташування території в системі генерального плану с. Романів; План існуючого використання території суміщений з схемою планувальних обмежень; Проектний план суміщений з схемою організації руху транспорту та пішоходів; План червоних ліній; Схема інженерних мереж; Поперечні профілі вулиць.

Проект Детального плану території рекомендований виконавчим комітетом Бібрської міської ради для оприлюднення та винесення на громадське обговорення (рішення № 156 від 26.06.2020 р.).

Ознайомитися з проектом містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки, для обслуговування частини нежитлової будівлі, по вул. Зелена №7 в с. Романів, Перемишлянського району, Львівської області» можна в приміщенні Бібрської міської ради за адресою: м. Бібрка, вул. Тарнавського, 22, тел. 4-32-35; 4-31-35 (понеділок – п'ятниця, з 9.00 до 18.00, перерва з 13.15 до 14.00).

Пропозиції до зазначеного вище проекту подаються на ім'я міського голови у письмовій формі до 18 години 27 липня 2020 року за поштовою адресою: 81220, м. Бібрка, вул. Тарнавського, 22.

Відповідно до статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555, пропозиції до проектів містобудівної документації мають право подавати:

- повнолітні дієздатні фізичні особи, які проживають на території, щодо якої розроблено відповідний проект містобудівної документації на місцевому рівні;

- юридичні особи, об'єкти нерухомого майна яких розташовані на території, щодо якої розроблено відповідний проект містобудівної документації на місцевому рівні;

- власники та користувачі земельних ділянок, розташованих на території, щодо якої розроблено проект містобудівної документації, та на суміжних з нею територіях;

- представники органів самоорганізації населення, діяльність яких поширюється на відповідну територію;

- народні депутати України, депутати відповідних місцевих рад.

Пропозиції, подані особами, не вказаними у зазначеному переліку, або подані після встановленого органом місцевого самоврядування строку, залишаються без розгляду.

Пропозиції подаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і мають бути обґрунтовані в межах відповідних законодавчих та нормативно-правових актів, будівельних норм, державних стандартів і правил.

Надані громадськістю пропозиції підлягають реєстрації органом місцевого самоврядування та розглядаються розробником і замовником проектів містобудівної документації у місячний строк.

За результатами розгляду пропозицій заявнику надається відповідь про їх врахування або обґрунтована відмова.

Відповідальним за організацію розгляду пропозицій громадськості до вказаного проекту є начальник відділу архітектури, містобудування, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради Н.Г.Демчук (81220, м. Бібрка, вул. Тарнавського, 22, тел. 4-31-35).

Бібрський міський голова

Р.Я.Гринус