



УКРАЇНА
БІБРСЬКА МІСЬКА РАДА
ПЕРЕМИШЛЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ
№157

26.06.2020 року

м. Бібрка

Про проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту «Детальний план території земельних ділянок які перебувають у власності, для ведення особистого селянського господарства з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Великі Глібовичі, Перемишлянського району, Львівської області».

Заслухавши заяву гр. Гловацького Богдана Львовича, Стасишин Ганни Богданівни, Ніколаєвої Лесі Володимирівни, Хамуляка Миколи Івановича про необхідність проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту «Детальний план території земельних ділянок які перебувають у власності, для ведення особистого селянського господарства з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Великі Глібовичі, Перемишлянського району, Львівської області», розглянувши представлені матеріали, спираючись на рішення Бібрської міської ради № 844 від 26.07.2019 року, №1534 від 24.12.2019 року, №1533 від 24.12.2019 року, №1490 від 24.12.2019 року, керуючись статтею 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Порядком проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», затвердженій Постановою КМУ N 555 від 25 травня 2011 р., статтею 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» -

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВИРШИВ:

1. Оприлюднити розроблений проект містобудівної документації - проект «Детальний план території земельних ділянок які перебувають у власності, для ведення особистого селянського господарства з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Великі Глібовичі, Перемишлянського району, Львівської області» розміщенням матеріалів та інформації у приміщенні Бібрської міської ради та на офіційному веб-сайті Бібрської міської ради.
2. Оприлюднити Повідомлення про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації на офіційному веб-сайті Бібрської міської ради.
3. Після завершення місячного терміну для розгляду та врахування пропозицій громадськості провести громадські слухання щодо проекту «Детальний план території земельних ділянок які перебувають у власності, для ведення особистого селянського господарства з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Великі Глібовичі, Перемишлянського району, Львівської області».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету Бібрської міської ради С.З.Охримович.

Бібрський міський голова

Р.Я.Гринус

Повідомлення

про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації «Детальний план території земельних ділянок які перебувають у власності, для ведення особистого селянського господарства з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Великі Глібовичі, Перемишлянського району, Львівської області».

Проект «Детальний план території земельних ділянок які перебувають у власності, для ведення особистого селянського господарства з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Великі Глібовичі, Перемишлянського району, Львівської області» розроблений на замовлення Гловацького Богдана Львовича, Хамуляка Миколи Івановича, Ніколаєвої Лесі Володимирівни, Стасишин Ганни Богданівни.

Підставою для розроблення вказаного проекту є рішення Бібрської міської ради № 844 від 26.07.2019 року «Про надання дозволу на виготовлення детального плану території земельної ділянки, що перебуває у власності Гловацького Богдана Львовича», №1534 від 24.12.2019 року «Про надання дозволу на виготовлення детального плану території земельної ділянки, що перебуває у власності Хамуляка Миколи Івановича», №1533 від 24.12.2019 року «Про надання дозволу на виготовлення детального плану території земельної ділянки, що перебуває у власності Ніколаєвої Лесі Володимирівни», №1490 від 24.12.2019 року «Про надання дозволу на виготовлення детального плану території земельної ділянки, що перебуває у власності Стасишин Ганни Богданівни».

Планування проектованої території передбачає впорядкування ділянок площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства, у с. Великі Глібовичі з метою зміни цільового призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Проект Детального плану розроблено з урахуванням діючої містобудівної документації: Генерального плану міста та матеріалів плану червоних ліній.

Об'єм і склад проекту відповідає будівельним нормам ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».

До складу цього проекту входять текстові (том 1. Пояснювальна записка) та графічні (том 2. Графічна частина) матеріали. Зміст Пояснювальної записки складається з вступної частини, вісімнадцяти розділів, документів та графічних матеріалів. До Графічної частини відносяться: Схема розташування території в системі генерального плану с. Великі Глібовичі; План існуючого використання території; Проектний план сумішений з схемою руху транспорту та пішоходів; Схема інженерної підготовки території та вертикальне планування суміщена з планом червоних ліній; Схема інженерних мереж.

Проект Детального плану території рекомендований виконавчим комітетом Бібрської міської ради для оприлюднення та винесення на громадське обговорення (рішення № 157 від 26.06.2020 р.).

Ознайомитися з проектом містобудівної документації «Детальний план території земельних ділянок які перебувають у власності, для ведення особистого селянського господарства з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Великі Глібовичі, Перемишлянського району, Львівської області» можна в приміщенні Бібрської міської ради за адресою: м. Бібрка, вул. Тарнавського, 22, тел. 4-32-35; 4-31-35 (понеділок – п'ятниця, з 9.00 до 18.00, перерва з 13.15 до 14.00).

Пропозиції до зазначеного вище проекту подаються на ім'я міського голови у письмовій формі до 18 години 27 липня 2020 року за поштовою адресою: 81220, м. Бібрка, вул. Тарнавського, 22.

Відповідно до статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555, пропозиції до проектів містобудівної документації мають право подавати:

- повнолітні дієздатні фізичні особи, які проживають на території, щодо якої розроблено відповідний проект містобудівної документації на місцевому рівні;
- юридичні особи, об'єкти нерухомого майна яких розташовані на території, щодо якої розроблено відповідний проект містобудівної документації на місцевому рівні;
- власники та користувачі земельних ділянок, розташованих на території, щодо якої розроблено проект містобудівної документації, та на суміжних з нею територіях;
- представники органів самоорганізації населення, діяльність яких поширюється на відповідну територію;
- народні депутати України, депутати відповідних місцевих рад.

Пропозиції, подані особами, не вказаними у зазначеному переліку, або подані після встановленого органом місцевого самоврядування строку, залишаються без розгляду.

Пропозиції подаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і мають бути обґрунтовані в межах відповідних законодавчих та нормативно-правових актів, будівельних норм, державних стандартів і правил.

Надані громадськістю пропозиції підлягають реєстрації органом місцевого самоврядування та розглядаються розробником і замовником проектів містобудівної документації у місячний строк.

За результатами розгляду пропозицій заявнику надається відповідь про їх врахування або обґрунтована відмова.

Відповідальним за організацію розгляду пропозицій громадськості до вказаного проекту є начальник відділу архітектури, містобудування, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради Н.Г.Демчук (81220, м. Бібрка, вул. Тарнавського, 22, тел. 4-31-35).

Бібрський міський голова

Р.Я.Гринус