



УКРАЇНА
Бібрська міська рада
Перемишлянського району Львівської області
VI сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

02 квітня 2021 року
м. Бібрка

№ 859

Про заміну сторони та внесення змін в договорі оренди землі, укладеному з орендарем земельної ділянки на території Бібрської міської ради

Розглянувши клопотання уповноваженого представника ТОВ «Укртауер» Король І. з питань заміни сторони та внесення змін в договорі оренди землі, укладеному з орендарем земельної ділянки на території Бібрської міської ради, ознайомившись з представленими документами та матеріалами (договір оренди земельної ділянки від 05.11.2007 р., договір купівлі-продажу № АТМ15УСУ1049 від 16.03.2016 р., протокол № 81 Загальних зборів учасників ТзОВ «АСТЕЛІТ», Протокол виправлення помилки до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-4615006542020 від 30.12.2020 р., Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-4615006542020 від 30.12.2020 р.), врахувавши рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та архітектури, керуючись ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 12, 93, 120, 124 Земельного кодексу України, керуючись ст. 377, 415, 654 Цивільного кодексу України, ст. 7, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням Бібрської міської ради № 20 від 08.12.2020 р. «Про початок реорганізації Новострілицької селищної ради шляхом приєднання до Бібрської міської ради», рішенням Новострілицької селищної ради № 14 від 16.12.2015 р. «Про припинення діяльності Баковецької та Кніселівської сільських рад та їх виконавчих органів», враховуючи взаємну згоду сторін щодо внесення змін у договір оренди земельної ділянки, Бібрська міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.** В договорі оренди земельної ділянки від 05.11.2007 р., укладеному між Баковецькою сільською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «Астеліт»:
 - змінити сторону «Баковецька сільська рада» на сторону «Бібрська міська рада» на підставі рішення Бібрської міської ради № 20 від 08.12.2020 р. «Про початок реорганізації Новострілицької селищної ради шляхом приєднання до Бібрської міської ради» та рішення Новострілицької селищної ради № 14 від 16.12.2015 р. «Про припинення діяльності Баковецької та Кніселівської сільських рад та їх виконавчих органів»;
 - змінити сторону «Товариство з обмеженою відповідальністю «Астеліт»» на сторону «Товариство з обмеженою відповідальністю «Укртауер»» на підставі протоколу № 81 Загальних зборів учасників ТзОВ «АСТЕЛІТ» та договору купівлі-продажу № АТМ15УСУ1049 від 16.03.2016 р.
- 2.** Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди земельної ділянки ((кадастровий номер 4621580300:08:000:1222) площею 0,0200 га у с. Репехів) від 05.11.2007 р. зі змінами, новий орендар набуває у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди та державної реєстрації права оренди.
- 3.** Уповноважити міського голову Гринуса Р.Я. укласти від Бібрської міської ради тристоронні договори про внесення змін до зазначеного договору оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію права оренди за відповідним органом.
- 4.** Доручити Бібрському міському голові Гринусу Р.Я. в установленому порядку відповідно до законодавства укласти (підписати) додаткову угоду.
- 5.** Зобов'язати орендаря Товариство з обмеженою відповідальністю «Укртауер»:
 - укласти з Бібрською міською радою на протязі 3 місяців додаткову угоду;
 - зареєструвати зміни в договір оренди земельної ділянки у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно при виконавчому комітеті Бібрської міської ради.
- 6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та архітектури.

Бібрський міський голова _____ Гринус Р.Я.