



**УКРАЇНА**  
**Бібрська міська рада**  
**Львівського району Львівської області**  
**X позачергова сесія VIII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

22 червня 2021 року

№ 1347

м. Бібрка

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, кадастровий номер: 4623384500:05:000:0027, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Бібрської міської ради (за межами населених пунктів), Львівської області, площею 29,8286 га та проведення земельних торгів у формі аукціону**

Розглянувши звернення Виконавця земельних торгів ПП «Фірма «СОМГІЗ» вих. № 1266 від 17.06.2021р. щодо розгляду та затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Бібрської міської ради (за межами населених пунктів) Львівської області, для проведення земельних торгів, враховуючи висновки постійної комісії з питань земельних відносин та архітектури, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 127, 135-139 Земельного кодексу України, Бібрська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, кадастровий номер: 4623384500:05:000:0027, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Бібрської міської ради (за межами населених пунктів), Львівської області, площею 29,8286 га на 2 (дві) земельні ділянки: - кадастровий номер 4623384500:05:000:0041 площею 19,5000 га; - кадастровий номер 4623384500:05:000:0040 площею 10,3286 га;
2. Міському голові забезпечити юридичні дії щодо здійснення реєстрації речового права на новоутворені земельні ділянки відповідно до чинного законодавства.
3. Включити до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі аукціону земельні ділянки згідно Додатку № 1.
4. Продати право оренди на земельні ділянки згідно Додатку № 1 на земельних торгах у формі аукціону окремими Лотами.
5. Затвердити стартові розміри річної орендної плати за користування земельними ділянками згідно Додатку № 1.
6. Встановити термін оренди на земельні ділянки згідно Додатку № 1.
7. Встановити значення кроку земельних торгів у формі аукціону у розмірі 0,5% від стартового розміру річної орендної плати земельної ділянки.
8. Торги провести в порядку визначеному ст. 137-139 Земельного Кодексу України.
9. Дату та час проведення земельних торгів у формі аукціону визначити Виконавцю земельних торгів у межах термінів, визначених ст. 137 Земельного кодексу України з урахуванням робочого часу міської ради.
10. Місцем проведення земельних торгів у формі аукціону визначити приміщення міської ради за адресою: 81220, Львівська область, Перемишлянський район, м. Бібрка, вул. Тарнавського, 22.
11. Зобов'язати Переможця земельних торгів на виконання п. 5 ст. 135, п. 5. ст. 136, п. 31 ст. 137 Земельного кодексу України:
  - відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів;
  - відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати, пов'язані із організацією та проведенням земельних торгів у формі аукціону.Відшкодування витрат Виконавцю земельних торгів здійснюється Учасником, що став Переможцем земельних торгів на підставі окремого договору між Виконавцем та Учасником.
12. Уповноважити міського голову від імені Організатора бути присутнім на земельних торгах, підписати протокол земельних торгів, укласти договір оренди землі із Переможцем за результатами земельних торгів у формі аукціону та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі аукціону.
13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та архітектури.

**Бібрський міський голова** \_\_\_\_\_

**Гринус Р.Я.**

**Перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення, право оренди на які пропонуються для продажу на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами**

№	Місце розташування земельної ділянки	Площа, га	Кадастровий номер	Цільове призначення	Стартовий розмір річної орендної плати	Термін оренди
1	на території Бібрської міської ради (за межами населених пунктів), Львівської області	19,5000	4623384500:05:000:0041	для ведення товарного сільсько-господарського виробництва КВЦПЗ 01.01	12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки	10 років
2	на території Бібрської міської ради (за межами населених пунктів), Львівської області	10,3286	4623384500:05:000:0040	для ведення товарного сільсько-господарського виробництва КВЦПЗ 01.01	12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки	10 років

Секретар Бібрської міської ради \_\_\_\_\_ Стах І.Я.