



УКРАЇНА  
Бібрська міська рада  
Львівського району Львівської області  
XXIV сесія VIII скликання  
Р І Ш Е Н Н Я

16 грудня 2022 року  
м. Бібрка

№ 3843

**Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки  
на території Бібрської міської територіальної громади  
код КАТОТТГ UA46060010000049728**

З метою вдосконалення розрахунку розміру орендної плати за земельні ділянки, врегулювання відносин, пов'язаних з платою за землю та підвищення ефективності використання земель Бібрської міської територіальної громади, керуючись ст. 12, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, пп. 12.3.8. п. 12.3. ст. 12, ст. 8, 9, 274, 276, 288, 298 Податкового кодексу України, п. 24, 34 ч. 1 ст. 26, ч. 12 ст. 59 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 21 Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», п. 4 розділу II. «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо дії норм на період дії воєнного стану», врахувавши рекомендації постійної комісії з економічних питань, фінансів та бюджету, Бібрська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ставки орендної плати за земельні ділянки на території Бібрської міської територіальної громади, згідно додатку 1 (додається).
2. Дане рішення вступає в дію з 01 січня 2023 року.
3. Відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради розробити проект додаткової угоди про внесення змін до діючих договорів оренди землі.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з економічних питань, фінансів та бюджету.

Бібрський міський голова \_\_\_\_\_ Гринус Р.Я.



**Ставки орендної плати за земельні ділянки  
на території Бібрської міської територіальної громади**

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2023 року.

Територія Бібрської міської територіальної громади на яку поширюється дія рішення ради:

Код області UA46000000000 026241	Код району UA4606000000042587	Код згідно з КАТОТТГ UA46060010000049728	Бібрська міська територіальна громада Львівського району Львівської області
--	----------------------------------	---	---

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)
Код	Назва	
01	Землі сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)	
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	12,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	3,000
01.05	Для колективного садівництва	3,000
01.07	Для городництва	3,000
01.08	Для сінокосяння і випасання худоби	6,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	12,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	12,000
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	12,000
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	12,000
02	Землі житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)	
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	3,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3,000
02.07	Для іншої житлової забудови	3,000
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	6,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	3,000
03	Землі громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)	
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	6,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	12,000

03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	12,000
04	Землі природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)	
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,000
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	6,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000
07	Землі рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)	
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	12,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,000
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,0000
08	Землі історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)	
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,000

09	Землі лісогосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)	
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3,000
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3,000
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	3,000
10	Землі водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)	
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000
10.06	Для сінокосіння	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000
11	Землі промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)	
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	6,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	4,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000
12	Землі транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)	
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	12,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	12,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	12,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	12,000
13	Землі зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)	
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12,000

14	Землі енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумуючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)	
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	8,000

**Бібрський міський голова \_\_\_\_\_ Гринус Р.Я.**