



УКРАЇНА
Бібрська міська рада
Львівського району Львівської області
XXIV сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

16 грудня 2022 року
м. Бібрка

№ 4034

**Про затвердження технічної документації
з метою передачі в оренду нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв)
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
Товариству з обмеженою відповідальністю «Жовківський племптахорепродуктор»**

Розглянувши клопотання ТзОВ «Жовківський племптахорепродуктор», з питання затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Любешка на території Бібрської міської ради, беручи до уваги факт того що власники даних земельних часток (паїв) померли, а спадкоємці за законом чи за заповітом відсутні, або не прийняли спадщину, врахувавши рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та архітектури, керуючись ст. 1277, 1283, 1285 Цивільного кодексу України, ст. 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли» № 1533-VIII від 20.09.2016 р., з урахуванням прав особи, що управляє спадщиною, Бібрська міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) загальною площею 53,2379 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Любешка на території Бібрської міської ради (список померлих громадян додається).
- 2.** У зв'язку зі спливом шестимісячного терміну з дня відкриття спадщини передати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Жовківський племптахорепродуктор» земельні ділянки пайового фонду загальною площею 53,2379 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Любешка на території Бібрської міської ради.
- 3.** Протягом 3 (трьох) місяців з моменту прийняття рішення укласти договір оренди земельної ділянки у якому передбачити орендну плату – в розмірі 8 % від нормативних грошових оцінок земельних ділянок, а також що термін дії договору «може достроково припинитися у випадку державної реєстрації права власності спадкоємця на таку земельну ділянку або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою до складу якої входить така земельна ділянка».
- 4.** Покласти обов'язок на Товариство з обмеженою відповідальністю «Жовківський племптахорепродуктор» щодо державної реєстрації договору оренди землі.
- 5.** Визначити відповідальною особою щодо підписання договору оренди від імені управителя спадщиною Бібрського міського голову Гринуса Романа Ярославовича.
- 6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань земельних відносин та архітектури.

Бібрський міський голова _____ Гринус Р.Я.