



УКРАЇНА
Бібрська міська рада
Львівського району Львівської області
XXVI сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

10 березня 2023 року
м. Бібрка

№ 4218

**Про надання в оренду земельної ділянки
для обслуговування виробничих будівель і споруд
Товариству з обмеженою відповідальністю «Фельц»**

Розглянувши заяву директора ТзОВ «Фельц» Добоша І.В., щодо продовження Договору оренди землі № 000071 від 28.01.2010 р. у м. Бібрка, ознайомившись з представленими документами та матеріалами, беручи до уваги що строк дії Договору оренди землі № 000071 від 28.01.2010 р. завершився 27 березня 2022 р.; а орендар, відповідно до договору, не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору не повідомив письмово орендодавця про намір продовжити його дію; враховуючи взаємну згоду сторін, врахувавши рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та архітектури, керуючись ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 12, 66, 93, 120, 124 Земельного кодексу України, керуючись ст. 373, 374, 377, 415 Цивільного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бібрська міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.** Встановити таким, що припинив дію Договір оренди землі № 000071 від 28.01.2010 р., укладений між Бібрською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «Фельц» про оренду земельної ділянки (кадастровий номер 4623310300:01:005:0374) площею 0,4715 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02) для обслуговування виробничих будівель і споруд, у м. Бібрка, вул. Птахівнича, 6 у зв'язку із закінченням строку на який його було укладено.
- 2.** Внести в Державний реєстр речових прав на нерухоме майно відомості щодо припинення дії договору.
- 3.** Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Фельц» земельну ділянку (кадастровий номер 4623310300:01:005:0374) площею 0,4715 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02) для обслуговування виробничих будівель і споруд у м. Бібрка, вул. Птахівнича, 6 на умовах оренди терміном на 7 років з розміром орендної плати 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 4.** Доручити Бібрському міському голові в установленому порядку відповідно до законодавства укласти договір оренди земельної ділянки із Товариством з обмеженою відповідальністю «Фельц» на умовах, визначених в п. 1.
- 5.** Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Фельц»:
 - укласти з Бібрською міською радою на протязі 1 місяця договір оренди землі;
 - зареєструвати право оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України;
 - виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96, 103 Земельного кодексу України.
- 6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та архітектури.

Бібрський міський голова _____ Гринус Р.Я.