



УКРАЇНА
Бібрська міська рада
Львівського району Львівської області
XXX сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

06 жовтня 2023 року
м. Бібрка

№ 4726

Про заміну сторони та внесення змін в договорі оренди землі, укладеного з орендарем земельної ділянки на території Бібрської міської ради

Розглянувши заяву Коць Віктора Петровича, мешканця м. Львів, з питань заміни сторони та внесення змін в договорі оренди землі, укладеного з орендарем земельної ділянки на території Бібрської міської ради, ознайомившись з представленими документами та матеріалами (договір оренди землі від 14.05.2010 р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 321198797 від 26.01.2023, Свідоцтво про право на спадщину за заповітом № 170 від 26.01.2023, свідоцтво про смерть І-СГ № 644014 від 26.10.2021), врахувавши рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та архітектури, керуючись ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 12, 93, 124, п. 24 Розділу X Перехідні Положення Земельного кодексу України, керуючись ст. 654 Цивільного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» № 1423-ІХ від 28.04.2021, ст. 7, 30 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Наказом Головного управління Держгеокадастру у Львівській області № 13-3655\16-19-СГ від 12.06.2019 «Про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність», враховуючи взаємну згоду сторін щодо внесення змін у договір оренди землі, Бібрська міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.** В договорі оренди землі від 14.05.2010, укладених між Перемишлянською районною державною адміністрацією Львівської області та Коць Петром-Мар'яном Івановичем:
- змінити сторону «Коць Петро-Мар'ян Іванович» на сторону «Коць Віктор Петрович» на підставі Свідоцтва про право на спадщину за заповітом № 170 від 26.01.2023.
- 2.** Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди землі від 14.05.2010 зі змінами щодо переданої в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 4623387200:01:000:0118) площею 52,1896 га для ведення фермерського господарства за межами с. Волове новий орендар набуває у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди та державної реєстрації права оренди.
- 3.** Уповноважити Бібрського міського голову укласти від імені Бібрської міської ради договір про внесення змін до зазначеного договору оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди за відповідним органом.
- 4.** Доручити Бібрському міському голові в установленому порядку відповідно до законодавства укласти (підписати) додаткову угоду.
- 5.** Зобов'язати орендаря Коць Віктора Петровича:
- укласти з Бібрською міською радою додаткову угоду;
- зареєструвати зміни в договір оренди землі в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
- 6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та архітектури.

Бібрський міський голова _____ Гринус Р.Я.