



**УКРАЇНА**  
**Бібрська міська рада**  
**Львівського району Львівської області**  
**XXX сесія VIII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

**06 жовтня 2023 року**  
**м. Бібрка**

**№ 4727**

**Про заміну сторони та внесення змін в договорі оренди землі, укладеному з орендарем земельної ділянки на території Бібрської міської ради**

Розглянувши лист ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» та ПрАТ «Київстар» № 18061/08 від 27.06.2023 (вх. № 677 від 11.08.2023), з питань заміни сторони та внесення змін в договорі оренди землі, укладеному з орендарем земельної ділянки на території Бібрської міської ради, ознайомившись з представленими документами та матеріалами (договір оренди землі від 31.05.2017, Рамковий договір купівлі-продажу № 5000032 від 20.08.2021), врахувавши рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та архітектури, керуючись ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 12, 93, 120, 124, п. 24 Розділу X Перехідні Положення Земельного кодексу України, керуючись ст. 377, 415, 654 Цивільного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» № 1423-IX від 28.04.2021 р., ст. 7, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням Бібрської міської ради № 11 від 08.01.2019 р. «Про початок реорганізації Великоглибовицької сільської ради, Ланівської сільської ради, Свірзької сільської ради, Стрільківської сільської ради та Романівської сільської ради шляхом приєднання до Бібрської міської ради», враховуючи взаємну згоду сторін щодо внесення змін у договір оренди земельної ділянки, Бібрська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

- 1.** В договорі оренди землі від 31.05.2017, укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру Львівської області та Приватним акціонерним товариством «Київстар»:
  - змінити сторону «Головне управління Держгеокадастру Львівської області» на сторону «Бібрська міська рада Львівського району Львівської області»;
  - змінити сторону «Закрите акціонерне товариство «Київстар» на сторону «Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»».
- 2.** Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди землі ((кадастровий номер 4623387200:15:000:0080) площею 0,1500 га за межами с. Стоки) від 31.05.2017 зі змінами новий орендар набуває у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди та державної реєстрації права оренди;
- 3.** Уповноважити Бібрського міського голову укласти від Бібрської міської ради тристоронні договори про внесення змін до зазначеного договору оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію права оренди за відповідним органом.
- 4.** Доручити Бібрському міському голові в установленому порядку відповідно до законодавства укласти (підписати) додаткову угоду.
- 5.** Zobov'язати Приватне акціонерне товариство «Київстар» та Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»:
  - внести зміни в частині заміни сторони в договір оренди земельної ділянки від 31.05.2017;
  - зареєструвати відповідні зміни в договорах оренди відповідно до чинного законодавства України.
- 6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та архітектури.

**Бібрський міський голова \_\_\_\_\_ Гринус Р.Я.**