



УКРАЇНА
БІБРСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ
№ 182

14 вересня 2026 року

Про затвердження тарифів на послуги з обслуговування (управління) багатоквартирними будинками, що надаються КП “Бібрський комунальник” Бібрської міської ради

Розглянувши заяву в. о. директора КП “Бібрський комунальник” Н. Чайки №538 від 31.08.2026 року щодо встановлення тарифів на послуги з обслуговування (управління) багатоквартирними будинками, що надаються населенню, керуючись ст. 28 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про житлово-комунальні послуги” №2189 від 09.11.2017 року та введеного в дію з 01.05.2019 року, Законом України “Про доступ до публічної інформації”, наказом Мінрегіону №239 від 12.09.2018 року “Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення”, наказу Мінрегіону від 05.06.2018 року №130 про Порядок інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності -

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВИРІШИВ:

1. Затвердити комунальному підприємству “Бібрський комунальник” Бібрської міської ради тарифи на послуги з обслуговування (управління) багатоквартирними будинками згідно з додатком 1.
2. Опублікувати дане рішення на офіційному веб-сайті Бібрської міської ради.
3. Тарифи ввести в дію 01 жовтня 2026 року.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на в. о. директора КП “Бібрський комунальник” Бібрської міської ради Наталію ЧАЙКУ.

Бібрський міський голова

Роман ГРИНУС

РОЗРАХУНОК
тарифу на послуги з обслуговування будинків та прибудинкової території в
м. Бібрка

Стаття витрат (послуга)	Річна вартість, грн	Вартість за 1 м ² на місяць, грн
Прибирання прибудинкової території	140141,42	0,83
Технічне обслуговування внутрішньо будинкових мереж	162141,42	0,44
Електроенергія для освітлення під'їздів	252181,42	0,69
Обслуговування димових та вентиляційних каналів	38000,00	0,10
Витрати на управління (адмінвитрати/зарплата)	237900,00	0,65
Всього витрат на рік	83036,26	
Загальна площа будинків по вул. У. Кравченко	14050 м ²	
Загальна площа будинків	30300 м ²	
Тариф за 1 м² (вул. У.Кравченко) без ПДВ		2,71
Тариф за 1 м² з ПДВ		3,25
Тариф за 1 м² без ПДВ		1,88
Тариф за 1 м² з ПДВ		2,25

Прибирання прибудинкової території

Заробітна плата двірника
8647,00х12=103764,00
Додаткова з/п - 8647,00
Всього - 112411,00
ЄСВ - 24730,42
Разом - 137141,42
Матеріали - 3000,00
Всього - 140141,42

Технічне обслуговування внутрішньо будинкових мереж

Заробітна плата слюсаря
 $8647,00 \times 12 = 103764,00$
Додаткова з/п - 8647,00
Всього - 112411,00
ЄСВ - 24730,42
Разом - 137141,42
Вартість матеріалів - 25000,00
Всього - 162141,42

Електроенергія для освітлення під'їздів

Заробітна плата електрика
 $8647,00 \times 12 = 103764,00$
Додаткова з/п - 8647,00
Всього - 112411,00
ЄСВ - 24730,42
Разом - 137141,42
Вартість спожитої електроенергії
Кількість спожитої е/е (2025 рік) - 26417 кВт/год
Тариф на 1 кВт/год - 3,60 грн (без ПДВ)
Вартість е/е = 95040,00
Вартість матеріалів - 20000,00
Всього витрат - 252181,42

Обслуговування димових та вентиляційних каналів

Послуги підрядної організації - 38000,00

Витрати на управління (адмінвитрати/зарплата)

Директор $7750,00 \times 12 = 93000,00$
Бухгалтер-касір - $7250,00 \times 12 = 87000,00$
Додаткова з/п - $7750,00 + 7250,00 = 15000,00$
Всього - 195000,00
ЄСВ - 42900,00
Разом - 237900,00
Всього витрат - 237900,00

**Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету
Бібрської міської ради**

Галина Теплицька